Azienda per il Diritto allo Studio Universitario della Regione Campania

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

art. 41 D.Lgs 36/2023

Ristrutturazione edilizia con adeguamento strutturale della

Residenza Universitaria Paolella

Via Tansillo, 28 - Comune di Napoli

CUP: B65G22000100002 – CIG: 9991188D27



Committente:		ADiSURC Azienda per il Diritto allo Studio Universitario della Regione Campania Via Alcide De Gasperi, 45 - Napoli Responsabile Unico del Procedimento Arch. Teresa Abagnale - Responsabile Servizio Tecnico ADiSURC
Progettazione architettonica:		SERVIZIO TECNICO ADiSURC Progettisti Arch. Cristian Nasta Arch. Massimiliano Tinnirello
Progettazione strutturale e impiantistica:	Gamma Ingegneria società cooperativa Piazzale Tecchio 29 - Napoli 80125 info@gammaingegneria.com tecnica@gammaingegneria.com www.gammaingegneria.com - tel.: 081 060 59 39	Direttore tecnico Responsabile delle integrazioni specialistiche Ing. Nicola Marchetti Legale Rappresentante Prof. Ing. Roberto Castelluccio Responsabili di progetto Ing. Francesco d'Aulisio Garigliota Ing. Eleonora Sora **Consulenze specialistiche:** Consulenza architettonica: Od'a - Officina d'architettura Arch. Alessandra Fasanaro (D.T.) Arch. Giovanni Aurino (D.T.) Arch. M. Auriemma - Arch. D. Guida Consulenza impiantistica: NNPE srl - Nigrino & Napolitano P.E. Ing. Antonio Napolitano

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO - ECONOMICA		Titolo elaborato: ELENCO ELABORATI	Scala: -
Rev	**Data**	**Oggetto**	**Codice elaborato**
00	Novembre 2023	Prima Emissione	E_E_09
01	Marzo 2024	Aggiornamento Progettuale	
02	Aprile 2024	Aggiornamento Progettuale	
03	Maggio 2024	Aggiornamento Progettuale	
04	Gennaio 2025	Aggiornamento Progettuale	
05	Marzo 2025	Aggiornamento Progettuale	
06	Maggio 2025	Aggiornamento Progettuale	
07	Settembre 2025	Aggiornamento Progettuale	
08	Novembre 2025	Aggiornamento Progettuale	
09	Dicembre 2025	Aggiornamento Progettuale	

Committente

ADISURC - Azienda per il Diritto allo Studio Universitario della Regione Campania

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON ADEGUAMENTO SISMICO

Residenza Universitaria "Paolella" - Via Tansillo n°28 - Napoli

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA_ELENCO ELABORATI

ai sensi del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36
Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78,
recante delega al Governo in materia di contratti pubblici
(G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12)

n° elab.	Codice elaborato				Titolo elaborato	Tipo elaborato	formato	scala	Data Revisione
	tipo	disciplina	n°prog.	n°Rev.					
					DOCUMENTAZIONE GENERALE				
	E_E			09	**ELENCO ELABORATI**	Relazione	A4	-	Dic 2025
	REL_	GEN_	01_	08	**RELAZIONE GENERALE E TECNICO-DESCRITTIVA**	Relazione	A4	-	Dic 2025
	REL_	GEN_	02_	01	**RELAZIONE FOTOGRAFICA**	Relazione	A4	-	Set 2024
	REL_	GEN_	03_	01	**STUDIO SOSTENIBILITÀ DELL'OPERA E RISPETTO DEI PRINCIPI DEL DNSH**	Relazione	A4	-	Mag 2024
	REL_	GEN_	04_	00	**PIANO DELLE INDAGINI**	Relazione	A4	-	Nov 2023
	REL_	GEN_	05_	01	**RELAZIONE CAM**	Relazione	A4	-	Set 2024
	REL_	GEN_	06_	02	**CRONOPROGRAMMA DELLE OPERE**	Relazione	A4	-	Gen 2025
	REL_	GEN_	07_	00	**RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE**	Relazione	A4	-	Nov 2023
	REL_	GEN_	08_	00	**INQUADRAMENTO URBANISTICO**	Relazione	A4	-	Nov 2023
	REL_	GEN_	09_	00	**MODELLO INFORMATIVO**	Relazione	A4	-	Mar 2024
	REL_	GEN_	10_	00	**PIANO DI GESTIONE INFORMATIVA**	Relazione	A4	-	Set 2024
	REL_	GEN_	11_	02	**VALUTAZIONE CLIMA ACUSTICO - VALUTAZIONE PREVISIONALE DI IMPATTO ACUSTICO VERIFICA REQUISITI ACUSTICI PASSIVI**	Relazione	A4	-	Mag 2025
	REL_	GEN_	12_	00	**RISPETTO NORMATIVE VIGENTI**	Relazione	A4	-	Mar 2025
					DOCUMENTAZIONE URBANISTICA				
	REL_	URB_	01_	01	**RELAZIONE TECNICA DI SINTESI**	Relazione	A4	-	Gen 2025
	REL_	URB_	01_	ALL	**RELAZIONE TECNICA DI SINTESI - ALLEGATI GRAFICI**	Relazione	A3	-	Mag 2024
	REL_	URB_	02_	00	**CALCOLO DELLE CUBATURE CON SCHEMI DI SINTESI**	Relazione	A4	-	Mag 2024
	TAV_	URB_	01_	00	**GRAFICI DI CONFRONTO ANTE / POST INTERVENTO**	Grafico	A1	1:200	Mag 2024
					DOCUMENTAZIONE ECONOMICA				
		ECO_	01_	07	**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**	Relazione	A4	-	Dic 2025
		ECO_	02_	08	**QUADRO ECONOMICO**	Relazione	A4	-	Dic 2025
		ECO_	03_	08	**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**	Relazione	A4	-	Dic 2025
		ECO_	04_	08	**SCHEMA DI CONTRATTO**	Relazione	A4	-	Dic 2025
		ECO_	05_	05	**ANALISI PREZZO**	Relazione	A4	-	Dic 2025
		ECO_	06_	06	**STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA**	Relazione	A4	-	Dic 2025
		ECO_	07_	05	**ELENCO PREZZI**	Relazione	A4	-	Dic 2025
					DOCUMENTAZIONE SICUREZZA				
	REL_	SIC_	01_	05	**PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO**	Relazione	A4	-	Nov 2025
	REL_	SIC_	02_	01	**ANALISI DEI RISCHI**	Relazione	A4	-	Set 2024
	REL_	SIC_	03_	05	**STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA**	Relazione	A4	-	Nov 2025
	REL_	SIC_	04_	00	**DIAGRAMMA DI GANTT**	Relazione	A4	-	Set 2024
	REL_	SIC_	05_	00	**FASCICOLO DELL'OPERA**	Relazione	A4	-	Set 2024
					Elaborati grafici				
	TAV_	SIC_	01_	01	**LAYOUT DI CANTIERE**	Grafico	A1+	1:100	Set 2024
					DOCUMENTAZIONE DI RILIEVO				
	TAV_	GEN_	01_	02	**RILIEVO PIANO L-01**	Grafico	A2	1:100	Mar 2025
	TAV_	GEN_	02_	02	**RILIEVO PIANO L+00**	Grafico	A2	1:100	Mar 2025
	TAV_	GEN_	03_	02	**RILIEVO PIANO L+01**	Grafico	A2	1:100	Mar 2025
	TAV_	GEN_	04_	02	**RILIEVO PIANO L+02**	Grafico	A2	1:100	Mar 2025
	TAV_	GEN_	05_	02	**RILIEVO PIANO L+03**	Grafico	A2	1:100	Mar 2025
	TAV_	GEN_	06_	02	**RILIEVO PIANO L+04**	Grafico	A2	1:100	Mar 2025
	TAV_	GEN_	07_	02	**RILIEVO PIANO L+05**	Grafico	A2	1:100	Mar 2025
	TAV_	GEN_	08_	02	**RILIEVO PIANO L+06**	Grafico	A2	1:100	Mar 2025
	TAV_	GEN_	09_	02	**RILIEVO PIANO L+07**	Grafico	A2	1:100	Mar 2025
	TAV_	GEN_	10_	02	**RILIEVO PIANO L+08**	Grafico	A2	1:100	Mar 2025
	TAV_	GEN_	11_	01	**RILIEVO PIANO COPERTURA**	Grafico	A2	1:100	Set 2024
	TAV_	GEN_	12_	00	**RILIEVO PROSPETTO NORD**	Grafico	A2	1:100	Nov 2023
	TAV_	GEN_	13_	00	**RILIEVO PROSPETTO SUD**	Grafico	A2	1:100	Nov 2023
	TAV_	GEN_	14_	00	**RILIEVO PROSPETTO EST**	Grafico	A2	1:100	Nov 2023
	TAV_	GEN_	15_	00	**RILIEVO PROSPETTO OVEST**	Grafico	A2	1:100	Nov 2023
	TAV_	GEN_	16_	00	**RILIEVO SEZIONE AA'**	Grafico	A2	1:100	Nov 2023
	TAV_	GEN_	17_	00	**RILIEVO SEZIONE BB'**	Grafico	A2	1:100	Nov 2023
	TAV_	GEN_	18_	01	**INQUADRAMENTO GENERALE DEL LOTTO CON DISTANZE DAI MANUFATTI**	Grafico	A2	1:500	Set 2024

Committente

ADISURC - Azienda per il Diritto allo Studio Universitario della Regione Campania

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON ADEGUAMENTO SISMICO

Residenza Universitaria "Paolella" - Via Tansillo n°28 - Napoli

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA_ELENCO ELABORATI

ai sensi del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36
Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78,
recante delega al Governo in materia di contratti pubblici
(G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12)

n° elab.	Codice elaborato				Titolo elaborato	Tipo elaborato	formato	scala	Data Revisione
	tipo	disciplina	n°prog.	n°Rev.					
					DOCUMENTAZIONE PROGETTO ARCHITETTONICO				
					Elaborati descrittivi				
	REL_	ARCH_	01_	02	**RELAZIONE TECNICA DI PROGETTO ARCHITETTONICO**	Relazione	A4	-	Mag 2024
	REL_	ARCH_	02_	00	**PIANO DI MANUTENZIONE DELLE OPERE ARCHITETTONICHE**	Relazione	A4	-	Nov 2023
	REL_	ARCH_	03_	01	**DISCIPLINARE TECNICO-PRESTAZIONALE DELLE OPERE ARCHITETTONICHE**	Relazione	A4	-	Set 2024
					Elaborati grafici				
	TAV_	ARCH_	01_	01	**PIANTA L-01**	Grafico	A1	1:100	Set 2024
	TAV_	ARCH_	02_	01	**PIANTA L+00**	Grafico	A1	1:100	Set 2024
	TAV_	ARCH_	03_	01	**PIANTA L+01**	Grafico	A1	1:100	Set 2024
	TAV_	ARCH_	04_	01	**PIANTA L+02**	Grafico	A1	1:100	Set 2024
	TAV_	ARCH_	05_	01	**PIANTA L+03**	Grafico	A1	1:100	Set 2024
	TAV_	ARCH_	06_	01	**PIANTA L+04**	Grafico	A1	1:100	Set 2024
	TAV_	ARCH_	07_	01	**PIANTA L+05**	Grafico	A1	1:100	Set 2024
	TAV_	ARCH_	08_	01	**PIANTA L+06**	Grafico	A1	1:100	Set 2024
	TAV_	ARCH_	09_	01	**PIANTA L+07**	Grafico	A1	1:100	Set 2024
	TAV_	ARCH_	10_	01	**PIANTA L+08**	Grafico	A1	1:100	Set 2024
	TAV_	ARCH_	11_	02	**PIANTA COPERTURA**	Grafico	A1	1:100	Mar 2025
	TAV_	ARCH_	12_	01	**SEZIONI**	Grafico	A1	1:100	Nov 2023
	TAV_	ARCH_	13_	02	**PROSPETTI**	Grafico	A1	1:100	Set 2024
	TAV_	ARCH_	14_	01	**SCHEMA SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE**	Grafico	A1	1:100	Set 2024
	TAV_	ARCH_	15_	02	**SCHEMA DEMOLIZIONI E COSTRUZIONI**	Grafico	A1	1:100	Mar 2025
	TAV_	ARCH_	16_	01	**ABACO INFISSI ESTERNI**	Grafico	A1	1:100	Set 2024
	TAV_	ARCH_	17_	00	**VISTE FOTOREALISTICHE**	Grafico	A1	-	Nov 2023
	TAV_	ARCH_	18_	00	**ABACO DELLE MURATURE**	Grafico	A1	1:100	Set 2024
	TAV_	ARCH_	19_	00	**ABACO INFISSI INTERNI**	Grafico	A1	1:20	Set 2024
					DOCUMENTAZIONE PROGETTO STRUTTURALE				
					Elaborati descrittivi				
	REL_	STR_	01_	00	**RELAZIONE MATERIALI**	Relazione	A4	-	Nov 2023
	REL_	STR_	02_	00	**RELAZIONE SISMICA**	Relazione	A4	-	Nov 2023
	REL_	STR_	03_	01	**RELAZIONE GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI**	Relazione	A4	-	Set 2024
	REL_	STR_	04_	02	**RELAZIONE SPECIALISTICA SULLE STRUTTURE**	Relazione	A4	-	Mar 2025
	REL_	STR_	05_	00	**PIANO DI MANUTENZIONE DELLE OPERE STRUTTURALI**	Relazione	A4	-	Nov 2023
	REL_	STR_	06_	01	**DISCIPLINARE TECNICO-PRESTAZIONALE DELLE OPERE STRUTTURALI**	Relazione	A4	-	Set 2024
					Elaborati grafici				
	TAV_	STR_	01_	01	**RILIEVO STRUTTURALE - FONDAZIONE E CARPENTERIE I - II - III IMPALCATO**	Grafico	A1	1:100	Set 2024
	TAV_	STR_	02_	01	**RILIEVO STRUTTURALE - CARPENTERIE IV - V - VI - VII IMPALCATO**	Grafico	A1	1:100	Set 2024
	TAV_	STR_	03_	01	**RILIEVO STRUTTURALE - CARPENTERIE VIII - IX E COPERTURA E SEZIONI AA / BB**	Grafico	A1+	1:100	Set 2024
	TAV_	STR_	04_	00	**PROGETTO - FONDAZIONE E CARPENTERIE I - II - III IMPALCATO**	Grafico	A1	1:100	Nov 2023
	TAV_	STR_	05_	00	**PROGETTO - CARPENTERIE IV - V - VI - VII IMPALCATO**	Grafico	A1	1:100	Nov 2023
	TAV_	STR_	06_	02	**PROGETTO - CARPENTERIE VIII - IX E COPERTURA E SEZIONI AA / BB**	Grafico	A1+	1:100	Mar 2025
	TAV_	STR_	07_	01	**PROGETTO - DETTAGLI COSTRUTTIVI**	Grafico	A2	varie	Set 2024

Committente

ADISURC - Azienda per il Diritto allo Studio Universitario della Regione Campania

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON ADEGUAMENTO SISMICO

Residenza Universitaria "Paolella" - Via Tansillo n°28 - Napoli

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA_ELENCO ELABORATI

ai sensi del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36
Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78,
recante delega al Governo in materia di contratti pubblici
(G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12)

n° elab.	Codice elaborato				Titolo elaborato	Tipo elaborato	formato	scala	Data Revisione
	tipo	disciplina	n°prog.	n°Rev.					
					DOCUMENTAZIONE PROGETTO IMPIANTISTICO				
					Elaborati descrittivi				
	REL_	IMP_	01_	02	**RELAZIONE TECNICA IMPIANTI**	Relazione	A4	-	Set 2024
	REL_	IMP_	02_	01	**PIANO DI MANUTENZIONE DELLE OPERE IMPIANTISTICHE**	Relazione	A4	-	Set 2024
	REL_	IMP_	03_	02	**DISCIPLINARE TECNICO-PRESTAZIONALE DELLE OPERE IMPIANTISTICHE**	Relazione	A4	-	Dic 2025
	REL_	IMP_	04_	01	**RELAZIONE TECNICA - LEGGE 10/91 - DM 26 giugno 2015**	Relazione	A4	-	Set 2024
					Elaborati grafici				
	TAV_	IMP_	01_	01	**IMPIANTI MECCANICI - SCHEMI FUNZIONALI**	Grafico	A0	n.i.s.	Set 2024
	TAV_	IMP_	02_	01	**IMPIANTI MECCANICI - PLANIMETRIE CANALI PIANO L-01, L+00, L+01, L+03, L+05 E L+07**	Grafico	A0	varie	Set 2024
	TAV_	IMP_	03_	01	**IMPIANTI MECCANICI - PLANIMETRIE CANALI PIANO L+02, L+04 E L+06**	Grafico	A0	n.i.s.	Set 2024
	TAV_	IMP_	04_	01	**IMPIANTI MECCANICI - PLANIMETRIE TUBAZIONI PIANO L-01, L+00, L+01, L+02, L+03, L+04, L+05, L+06, L+07 E L+09**	Grafico	A0	1:100	Set 2024
	TAV_	IMP_	05_	01	**IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI - SCHEMI FUNZIONALI ARCHITETTURA FM**	Grafico	A0	n.i.s.	Set 2024
	TAV_	IMP_	06_	01	**IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI - SCHEMA FUNZIONALE RIVELAZIONE INCENDI**	Grafico	A0	n.i.s.	Set 2024
	TAV_	IMP_	07_	01	**IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI - SCHEMA A BLOCCHI IMPIANTO DI EVACUAZIONE DI EMERGENZA**	Grafico	A0	n.i.s.	Set 2024
	TAV_	IMP_	08_	01	**IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI - PLANIMETRIE PIANO L-01, L+00, L+01, L+03, L+05 E L+07**	Grafico	A0	n.i.s.	Set 2024
	TAV_	IMP_	09_	01	**IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI - PLANIMETRIE PIANO L+02, L+04 E L+06 E L+08 E L+09**	Grafico	A1	1:100	Set 2024
	TAV_	IMP_	10_	00	**IMPIANTI MECCANICI -PIANTA INGRANDITA LOCALE IMPIANTI, PIANO L-01 E PIANO COPERTURA**	Grafico	A1+	1:50	Sett 2024
					DOCUMENTAZIONE PROGETTO ANTINCENDIO				
					Elaborati descrittivi				
	REL_	VVF_	01_	01	**RELAZIONE TECNICA - SICUREZZA ANTINCENDIO**	Relazione	A4	-	Apr 2024
					Elaborati grafici				
	TAV_	VVF_	01_	01	**PREVENZIONE INCENDI - VVF -PIANI INTERRATO E RIALZATO**	Grafico	A1	1:100	Apr 2024
	TAV_	VVF_	02_	01	**PREVENZIONE INCENDI - VVF -PIANI TIPO 1 E 2 - PIANO OTTAVO - TERRAZZO E COPERTURA**	Grafico	A1	1:100	Apr 2024
	TAV_	VVF_	03_	01	**PREVENZIONE INCENDI - VVF -SEZIONI**	Grafico	A1	1:100	Apr 2024
	TAV_	VVF_	04_	01	**PREVENZIONE INCENDI - VVF -SCHEMA FUNZIONALE RIVELAZIONE INCENDI**	Grafico	A0	n.i.s.	Apr 2024
	TAV_	VVF_	05_	01	**PREVENZIONE INCENDI - VVF -SCHEMA A BLOCCHI IMPIANTO DI EVACUAZIONE DI EMERGENZA**	Grafico	A0	n.i.s.	Apr 2024
	TAV_	VVF_	06_	01	**PREVENZIONE INCENDI - VVF - CENTRALE ANTINCENDIO**	Grafico	A1	n.i.s.	Apr 2024
	TAV_	VVF_	07_	01	**PREVENZIONE INCENDI - VVF - SCHEMA FUNZIONALE ARCHITETTURA FM**	Grafico	A0	n.i.s.	Apr 2024
					ALLEGATI				
	ALL_	GEN_	01_	00	**RELAZIONE TECNICA SULLE INDAGINI STRUTTURALI - MARZO 2022**	Relazione	A4	-	Nov 2023
	ALL_	GEN_	02_	00	**RELAZIONE TECNICA SULLE INDAGINI STRUTTURALI - OTTOBRE 2023**	Relazione	A4	-	Nov 2023
	ALL_	GEN_	03_	01	**RELAZIONE GEOLOGICA**	Relazione	A4	-	Nov 2023
	ALL_	GEN_	04_	00	**RELAZIONE VULNERABILITÀ 2022 [ing Renato Nappi]**	Relazione	A4	-	Set 2024